



# Bankkvartalet

Agraff vant oppdraget om å tegne nytt hovedkontor for Sparebank 1 SMN etter arkitektkonkurranse i 2007. I vinnerprosjektet var det et sterkt fokus på lavt energibehov og godt innemiljø.

## Målinger

fra 2011 viser at det nye anlegget har blitt et av de mest klima- og miljøvennlige i hele landet, med ventilasjonsløsninger som ligger helt i forkant av utviklingen i Norge. Målingene viser et energiforbruk på 57kWh/kvm.

Bygget er delt opp av tverrgående glass-spalter, et sentralt grep for å oppnå et sunt og energivennlig innemiljø. Spaltene tilfører en rekke andre kvaliteter til bygget og byrommet, med blant annet økt grad av lysinnslipp og åpning mot omkringliggende gater.

Anlegget er komplekst med kontorarealer, møtesenter med konferansesal, personalrestaurant og butikker i første etasje. Et eget utstillingsareal i tilknytning til ruinen etter Olavskirken, som ligger i kjelleren til bygget, er også en del av bygget.

**Sted:** Sentrum, Trondheim

**Program:** Næringsbygg

**Oppdragsgiver / referanse:**

SpareBank 1 SMN Kvartalet AS v/Jørgen Løfaldli (tlf: 905 95 216)

**Fase:** Alle faser

**Areal:** 21 500 m<sup>2</sup>

**Honorar:** kr 7,500,000

**Status:** Ferdigstilt 2010

**Samarbeidspartnere:**

-

**Medarbeidere:**

Per Arne Hamre, Nadja Sahbegovic, Bjørnar Kvalen, Ane Lefstad, Sevrin Gjerde